



**Inmoperseo**  
**Granada**

## Inmoperseo Granada

Plaza del Campillo, 2 (Oficina 2D)  
Granada

phone: 625633990

phone 2: 657969956

e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com

**reference:** 716-PM93911

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 32.300 €

**condition:** Para reformar



**address:** C/ Cervantes

**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez del Marquesado

**province:** Granada

**postal code:** 18518

**zone:** Jerez del Marquesado



**sqm built:** 184  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** no  
**pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

### description:

Casa adosada para derruir situada en la localidad de Jerez del Marquesado. Cuenta con una superficie de 184 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios y 1 baño, requiere reforma en profundidad. La vivienda se encuentra bien ubicada, con todos los servicios básicos necesarios cerca como comercios, restaurantes, sucursales bancarias, etc. A pocos metros del Museo Etnológico Jerez Marquesado y del Ayuntamiento de la localidad. Cuenta con muy buena conectividad privada a través de la GR-5104 y la A-337 por las que podrá acceder con facilidad a poblaciones cercanas. Jerez del Marquesado se localiza a unos 11 km aproximadamente del parque natural Sierra Nevada por lo que cuenta con casas rurales y hoteles, por su alto valor turístico rural. Por todo ello, esta vivienda representa una oportunidad para entrar a vivir con su familia o como inversión para alquiler o alquiler turístico. Con los servicios de Solvia podrá encontrar la vivienda que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.