



**Inmoperseo**  
**Granada**

## Inmoperseo Granada

Calle De José Manuel Jiménez N8  
Granada

Phone: 625633990

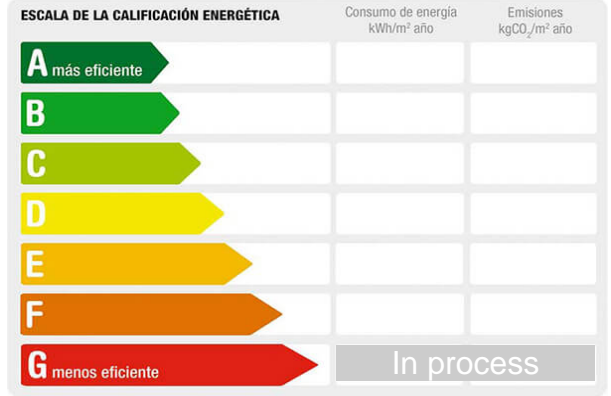
e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com

e-mail 2: inmoperseogranada@gmail.com

Reference: **1987-12554**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **269.900 €**  
Condition: Good condition



Address: CALLE MINAS  
Town: Otura  
Province: Granada  
Postal code: 18630  
Zone: Otura



**Sqm built:** 239

**Living area:** 229

**Plot sq.meters:** 343

**Garages:** 1

**Sqm terrace:** 20

**Terraces:** 1

**Bedrooms:** 4

**Bathrooms:** 3

**Outward/Inward:** outward

---

**Description:**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Otura! Este encantador chalet, con piscina y generosa parcela, te ofrece la combinación perfecta de comodidad y estilo de vida. Ubicado a pocos pasos de todos los servicios, este chalet de 230 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 349 m<sup>2</sup> es una verdadera joya.

En la planta principal, te recibirán una espaciosa cocina, un acogedor salón con chimenea y un impresionante ventanal que se abre a un porche y la zona de la piscina. La amplia parcela cuenta con varios árboles frutales, creando un oasis de tranquilidad. En esta planta, también encontrarás un baño completo, una pequeña habitación perfecta como zona de estudio, un garaje con puerta automática y un práctico lavadero.

La planta superior alberga cuatro dormitorios, con el principal en suite que cuenta con un gran armario vestidor y acceso a una maravillosa terraza. Además, hay otro baño para el resto de las habitaciones. La planta incluye una amplia buhardilla, un espacio versátil que puedes adaptar según tus necesidades y preferencias, ofreciéndote infinitas posibilidades.

Este chalet viene equipado con preinstalación de calefacción, aire acondicionado con bomba de calor en varias habitaciones y ventanas de climalit, garantizando un ambiente cómodo en todas las estaciones. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este lugar excepcional que combina elegancia, funcionalidad y una ubicación privilegiada. ¡Ven y descúbrelo por ti mismo.

El precio indicado no incluye gastos ni impuestos derivados de la compraventa. Estos serán los que correspondan según la legislación vigente. Tampoco se incluyen los honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria. Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

---