



Inmoperseo
Granada

Inmoperseo Granada

Calle De José Manuel Jiménez N8
Granada

Phone: 625633990

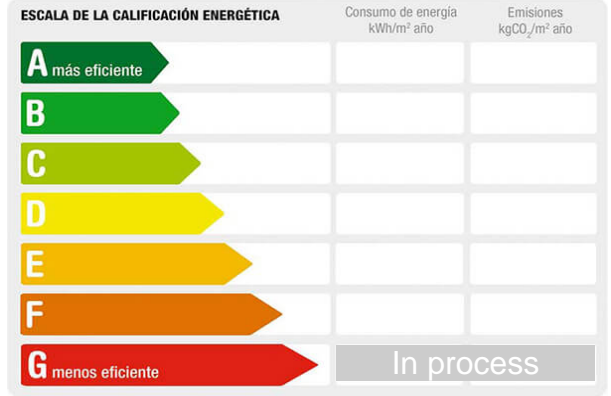
e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com

e-mail 2: inmoperseogranada@gmail.com

Reference: **1983-12567**
Property type: Chalet Pareado
Sale/rent: For sale
Price: **334.500 €**
Condition: Good condition



Address: Calle San Pablo
Town: Ogíjares
Province: Granada
Postal code: 18151
Zone: Urb San Nicolás



Sqm built: 170 **Living area:** 136 **Plot sq.meters:** 358
Garages: 1 **Sqm terrace:** 90 **Terraces:** 1
Bedrooms: 4 **Bathrooms:** 2 **Antiquity:** 1989
Outward/Inward: outward

Description:**PRECIOSA UNIFAMILIAR PAREADA EN URBANIZACION CON PISCINA**

Presentamos en exclusiva esta magnífica propiedad en venta de 358 m², situada en Urbanización privada de San Nicolás, que limita con la Urbanización El Carmelo. Se encuentra a 5 minutos de Granada, y cerca del metro, C.C. Nevada, hospitales, colegio Santa María del Llano y escuela infantil Panda a tan sólo 5 minutos andando.

Se distribuye en tres plantas:

En la planta principal, recibidor con armario empotrado, cocina con gran ventanal con vistas al jardín, espacioso salón con 3 ventanales, una chimenea adaptada a pellet, y aseo.

En la planta primera está el dormitorio principal, y dos dormitorios, todos amplios y un baño completo.

Además tiene un torreón donde hay un dormitorio con unas espectaculares vistas.

Es una urbanización privada con piscina, donde tus hijos pueden disfrutar con tranquilidad.

Las calidades a destacar son ventanas de doble acristalamiento térmico y acústico con mosquiteras. Toldos en cocina y salón automatizados. Calefacción y agua caliente central por gasoil. Aire acondicionado frío y calor en salón, dormitorio matrimonio y torreón. Se vende amueblada.

Tiene un gran jardín con zona de pérgola para disfrutar de una buena barbacoa. Y tiene un garaje con acceso independiente con zona de lavandería.

El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.
