



**Inmoperseo**  
**Granada**

## Inmoperseo Granada

Calle De José Manuel Jiménez N8  
Granada

Teléfono: 625633990  
e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com  
e-mail 2: inmoperseogranada@gmail.com

Referencia: **1327-7045490**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **125.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: Calle Gr  
Población: Moraleda de Zafayona  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18370  
Zona: Moraleda de Zafayona



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	224	<b>útiles:</b>	202	<b>Metros de parcela:</b>	3263
<b>Garajes:</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2004				

### Descripción:

La propiedad consta de un edificio en planta baja de 230 metros cuadrados con la fachada de grava gris dedicada a vivienda dentro de una parcela de 3.295 m<sup>2</sup>. Construida en el año 2004 cuenta con tres entradas, una en la fachada principal, otra en la cocina por la parte trasera y otra por el lateral en el segundo salón. También hay dos edificios en la propiedad, uno de ellos dedicado a almacén y otro dedicado a cuadras y corral. Entorno residencial caracterizado por viviendas unifamiliares aisladas. Servicios situados en la localidad próxima de Moraleda de Zafayona que está a unos 4km y en donde existen todo tipo de servicios como colegio, centro médico, bares, supermercado, parques, etc. Necesita reforma. La casa se distribuye en cuatro dormitorios, uno de ellos con un gran baño con plato de ducha, dos enormes salones de más de 30 metros cuadrados, uno de ellos con chimenea, una pequeña cocina americana y un aseo, dos cocinas, una de ellas de unos 25 metros dividida en dos zonas, para cocinar y comer, y la otra en el segundo salón que ya hemos comentado, y dos baños y un aseo. Bien comunicado por carretera mediante la N-336 hacia Illora y mediante la carretera N-335 hacia la autovía A-92 con conexión hacia Granada y Málaga

Visita sin compromiso, sin comisiones de intermediación.