



Inmoperseo
Granada

Inmoperseo Granada

Calle De José Manuel Jiménez N8
Granada

Teléfono: 625633990

e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com

e-mail 2: inmoperseogranada@gmail.com

Referencia: **1046-7299912**

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: **435.170 €**

Estado: Para reformar



Dirección: Calle San Antón 70 3

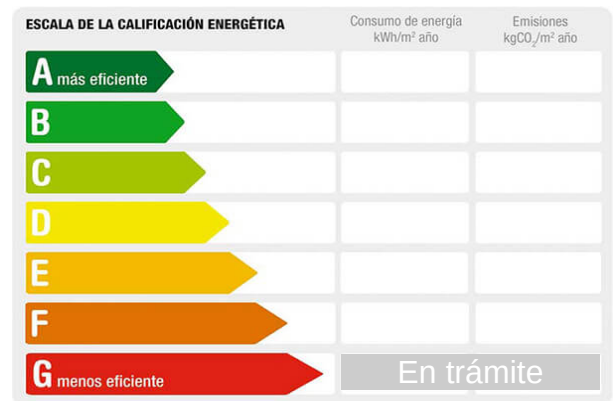
Planta: 2

Población: Granada

Provincia: Granada

Cod. postal: 18005

Zona: Hotel San Antón



M² construidos: 360

Estancias: 2

Antigüedad: 1992

Descripción:

Local oficina situada en segunda planta de un edificio compuesto por tres plantas sobre rasante y plantas de sótano en la ciudad de Granada, provincia de Granada. Ubicada en el núcleo urbano de la población. Edificio de carácter múltiple, en el que se distribuyen zonas de tipo residencial, hotelero, comercial, administrativo y de parking, englobado bajo el nombre identificativo de REAL CENTER. Construido en el año 1992 con ascensor. Compuesto de varios sótanos de aparcamiento, un cuerpo central formado por planta baja y primera destinado a uso comercial y administrativo, y la elevación de varias torres en las que se ubican los usos residencial y hotelero. Dicho edificio se ubica en extremo de manzana, con fachada principal a la calle San Antón (norte), fachadas secundarias a calle Agustina de Aragón (Oeste) y calle Ribera del Genil (Este). La planta Comercial-Administrativa dispone de varios accesos, si bien el acceso principal es a través de calle San Antón. También dispone de acceso de tipo secundario por las otras fachadas, distribuyéndose en su interior amplios pasillos de comunicación y locales. El local oficina es de estructura diáfana con fachadas al pasillo de distribución interior de la zona comercial-administrativa. Consta de una superficie construida de 359,80 m2. Cuenta con ventanas y cierres de hojas correderas lacadas en aluminio color gris con acristalamiento simple. Dispone de buenas comunicaciones por carretera, parada de autobús cercana, así como establecimientos de restauración próximos.