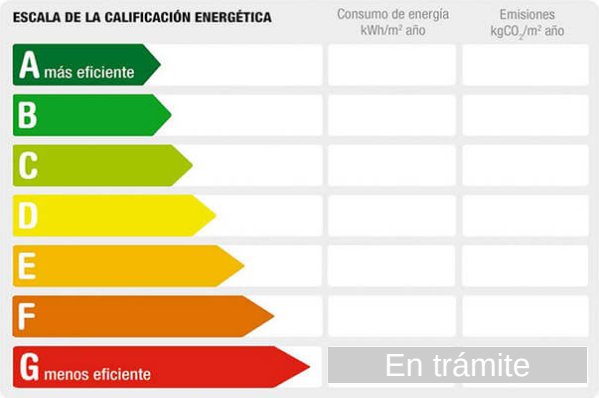
Inmoperseo Granada

Calle De José Manuel Jiménez N8
Granada

Teléfono: 625633990
e-mail: carlosgranada@inmoperseo.com
e-mail 2: inmoperseogranada@gmail.com

Referencia:	**1977-12483**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**449.900 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Calle Machaquito
Población:	Granada
Provincia:	Granada
Cod. postal:	18014
Zona:	Barriada De San Francisco



M² construidos:	270	**útiles:**	237	**Metros de parcela:**	234
Garajes:	1	**M² terraza:**	30	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	6	**Baños:**	3	**Antigüedad:**	1979
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

BUSCAS UNA CASA INDEPENDIENTE EN GRANADA? Esta casa independiente, meticulosamente reformada en 2015, es una joya única que destaca por sus inigualables calidades y detalles excepcionales.

Con una ubicación privilegiada, esta residencia de 237 m² ofrece todo lo que una familia busca para su nuevo hogar. Su entorno es perfecto, a pocos pasos de hospitales, supermercados y a unos pasos del metro para una movilidad sin igual.

Desde el momento en que pones un pie en la propiedad, te envuelve un encanto especial. El jardín rodea la casa, creando una independencia . En la planta baja, un espacioso salón comedor con chimenea acristalada te da la bienvenida, junto a una habitación versátil y un baño completo. La cocina office, con acceso a la cochera para dos vehículos, completa esta planta con estilo y funcionalidad.

La segunda planta alberga seis dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal, en suite con baño, brinda un santuario de lujo. Además, un amplio salón/biblioteca con salida a balcón/terraza ofrece un espacio acogedor y luminoso. Un segundo baño atiende a las necesidades del resto de las habitaciones, mientras que una habitación para la colada con armarios y acceso a un patio, junto a una maravillosa terraza con vistas despejadas, completan este nivel con comodidad y estilo.

Las calidades de esta vivienda son excepcionales: calefacción central de gasoil, ventanas climalit de madera de Iroko, suelos de parquet de la prestigiosa marca Mekoy, aire acondicionado con bomba de calor en todas las habitaciones y un aislamiento mejorado en toda la vivienda. Y puerta automatizada de entrada al garaje.

En resumen, esta propiedad es la culminación de tus sueños de vivir en el centro de Granada, ofreciendo un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para tu confort. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y enamorarte de tu nuevo hogar! Porque todos los días casas como estas no están a la venta.

Contáctanos para agendar una visita estamos seguros de que te encantará.

El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.